



ZUBČICKÝ ZPRAVODAJ

Zubčice

Markvartice

Zubčická Lhotka

Číslo 3 /2018

Vážení spoluobčané, dostává se Vám do ruky poslední zpravodaj tohoto volebního období. Začátkem října se uskuteční obecní volby, ve kterých si opět zvolíme zastupitelstvo obce. To následně zvolí ze svých členů starostu, který povede obec další čtyři roky. Starosta je někdy občany vnímán jako nejdůležitější člověk ve vedení obce, který může rozhodovat prakticky o všem sám. Ve skutečnosti tomu ale tak není. Starosta sice zastupuje obec navenek, jako jakýsi jednatel společnosti, ale pravomoc starosty samostatně rozhodovat je velmi malá. Starosta sice podepisuje většinu dokumentů, ale může tak učinit zpravidla až poté, co je schválí zastupitelstvo. Bez jejich schválení by dané jednání bylo neplatné. Dále má striktně vymezené pravomoci v přenesené působnosti státu a ty jsou velmi, velmi omezené. Podle občanského zákoníku je starosta také povinen vykonávat práci s nezbytnou loajalitou i s potřebnými znalostmi a pečlivostí neboli s péčí řádného hospodáře—tedy aby rozhodoval v dobré víře ve prospěch obce bez upřednostňování vlastních a nebo i jiných osobních zájmů. Dále by jeho jednání mělo mít racionální základy, být vykonáváno odborně a tak, aby nedošlo k poškození reputace obce. Musí předvídat možné hrozby jako sankce nebo dluhy a včas jim zabránit. Samozřejmostí musí u starosty být znalost zákona o obcích a vlastně rámcově znalost všech možných dalších s chodem obce spjatých zákonů, vyhlášek, vládních nařízení, norem, metodických pokynů atd., samozřejmě včetně aktualizací a novelizací. Pokud ale starosta nějakým způsobem, byť nevědomky, poruší své povinnosti (například při čerpání dotací nebo vedení účetnictví) a způsobí tím obci škodu, je povinen ji nahradit. Podle nového občanského zákoníku pak starosta ručí osobně za

škodu svým majetkem. Všichni členové zastupitelstva obce pak mají podle zákona o obcích právo předkládat zastupitelstvu obce své návrhy na projednání určitých záležitostí, vznášet dotazy, připomínky a podněty. Za povinnost mají členové zastupitelstva obce: zúčastňovat se zasedání zastupitelstva obce, popřípadě zasedání jiných orgánů obce, jichž jsou členy a plnit úkoly, které jim tyto orgány uloží. Pokud výše uvedené překloupím na starostu a zastupitelstvo, jemuž v současné době končí mandát, nenacházím žádné rozpor mezi vymezenými pravomocemi a povinnostmi a skutečným stavem. V současné době je takřka zázrak, že obec nevede žádný spor se státní správou nebo nějakým účelovým seskupením. Obec se neustále upravuje a rozvíjí, v minulých letech byly např. vybudovány přístřešky na odpad v Zubči-

ce. Všichni členové zastupitelstva obce pak mají podle zákona o obcích právo předkládat zastupitelstvu obce své návrhy na projednání určitých záležitostí, vznášet dotazy, připomínky a podněty. Za povinnost mají členové zastupitelstva obce: zúčastňovat se zasedání zastupitelstva obce, popřípadě zasedání jiných orgánů obce, jichž jsou členy a plnit úkoly, které jim tyto orgány uloží. Pokud výše uvedené překloupím na starostu a zastupitelstvo, jemuž v současné době končí mandát, nenacházím žádné rozpor mezi vymezenými pravomocemi a povinnostmi a skutečným stavem. V současné době je takřka zázrak, že obec nevede žádný spor se státní správou nebo nějakým účelovým seskupením. Obec se neustále upravuje a rozvíjí, v minulých letech byly např. vybudovány přístřešky na odpad v Zubči-

(Pokračování na stránce 2)

cích a v Markvarticích, byly opraveny střechy na budově školy a obecního úřadu, a to včetně zateplení. Pořádily se automatické kotle do základní školy a do kulturního domu, kde bylo také v sále instalováno ústřední topení, došlo k výměně oplocení zahrad školy a školky, pořízení nového vybavení školní kuchyně, doplnění dětských hřišť, opravě komunikace před základní školou, odbahnění biologického rybníka, výstavbě kanalizace v Zubčické Lhotce, postupně se opravuje kaple v Markvarticích nebo v neposlední řadě byla pořízena technika na údržbu zeleně v obci. Investovalo se do oprav požárního vozu. V současné době se zahajuje stavba odpadní stoky ze Zubčic do biologického rybníka. Obecní finance jsou i přes všechny investiční akce ve výborném stavu, za poslední dvě zastupitelstva jsme ušetřili takřka 7,5 mil. korun, které jsou plánovány na výstavbu kanalizací, opravu komunikací nebo veřejného osvětlení. Nepřekročili jsme žádné stanovené finanční

ukazatele, auditů hospodaření prováděné pravidelně krajským úřadem jsou vždy ohodnoceny nejvyšší známkou. V závěrečné fázi se nachází tvorba územního plánu. Nelze než si přát, abychom takto nebo ještě lépe pokračovali i nadále. Samozřejmě nás čekají v blízké budoucnosti některé zásadní události, tím mám na mysli zejména stavbu dálnice D3 v našem

katastru. Přestože stavba prozatím obec rozvíjet své investiční záměry a nemá všechna potřebná povolení, to zejména ty, které jsou vedeny v blíží se den, kdy se tento dopravní Programu rozvoje obce. Zde jsou projekt začne dotýkat života všech přednostně ty projekty, které mají obyvatel naší obce a osad. Zásadním dopad na nejvyšší počet obyvatel v problémem bude bezesporu hluk, ať daném místě. Jedná se tedy zejména již ze stavby nebo ze samotného provozu. Za obec byly zaslány připomínky k dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí, kdy byla kritizováno zejména podhodnocení vlivu hluku do zaměstnání, do školy nebo na ná-



provozu dálnice na život v Markvarticích a v Zubčické Lhotce a bylo také maximální omezení průjezdu stavební techniky skrze osady. Dne 30. 8. pak proběhlo veřejné jednání dokumentace vlivů záměru na životní prostředí, kdy mohli všichni, jež se bude tato stavba dotýkat, projevit své připomínky.

V nadcházejícím letech bude ale také

kupy. Bohužel ne vždy jde o snadná řešení, často také zařetá úřední šiml a zkomplikuje zdánlivě jednoduché záležitosti. Jednou z nich je oprava povrchu vozovky v Zubčicích, bezesporu nejpoužívanější komunikace v místě. Při projednávání ohlášení stavby, tedy rekonstrukci povrchu vozovky, bylo silničním úřadem v Českém Krumlově sděleno, že

uvedenou stavbu nelze realizovat vod v Markvarticích nebo v Zubčické
pouze ohlášením stavby, ale je nutné Lhotce může přinést některým maji-
stavební povolení. A to přesto, že se telům nemovitostí značné náklady.
jedná o odfrézování 5 centimetrů Podle úpravy vodního zákona bude
asfaltu a jeho výměnu za nový. Jak muset každý majitel nemovitosti po
dlouho takovéto vyřizování stavební- roce 2021 prokazovat vodoprávnímu



ho povolení bude trvat je asi každé- úřadu odpovídající likvidaci odpad-
mu jasné, nehledě na náklady za zho- ních vod. Každý, kdo není napojen na
tovení potřebné dokumentace. Vý- veřejnou kanalizaci a nemá uzavře-
stavba a rekonstrukce kanalizací již nou platnou smlouvu, bude muset
patrně nebude přijímána občany tak prokázat odpovídajícím dokladem od
vstřícně jako u komunikací. Ale i tyto odborné firmy odvoz fekálií z akumu-
stavby mají velký dopad na občany. lační jímky, tedy žumpy. Samozřejmě
Například chybějící čištění odpadních v množství odpovídajícím spotřebo-

vané pitné vody. Pro některé se mů-
že stát tento způsob likvidace odpad-
ních vod opravdu finančně náročný.
Výstavba odpovídající čistírny odpad-
ních vod se ve světle těchto skuteč-
ností může pro obec jevit jako jedna
z priorit. V plánu je také přestavba
garáží na požární zbrojnici, která bu-
de vyhovovat všem legislativním po-
žadavkům.

V závěru tohoto příspěvku bych rád
poděkoval stávajícím zastupitelům za
jejich dosavadní činnost, plodnou
spolupráci a věcný přístup, paní mís-
tostarostce za její činnost v oblasti
školství a sociálních věcí, dále pak
všem pracovníkům obecního úřadu
za jejich práci ať již v administrativě
nebo při údržbě obce. O výborných
výsledcích při auditech hospodaření
jsem se již zmínil, stav o péči veřejné
zeleně a vůbec vzhled obce může
každý posoudit sám. S tím se také
váže poděkování pracovníkům obec-
ního úřadu za přípravu a účast ve
volební komisi v naší obci, přestože
to nepatří mezi jejich automatické
povinnosti. V neposlední řadě chci
také poděkovat naší jednotce sboru
dobrovolných hasičů, jejichž činnosti
si velmi vážím a doufám, že již v blíz-
ké budoucnosti se dočkají odpovídají-
cího zázemí v podobě požární zbroj-
nice. Všem našim občanům pak přeji
klidné volby a příjemně prožité právě
nadcházející podzimní dny.

Radek Kalkuš, starosta obce

Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ZUBČICE

Na jednání zastupitelstva obce Zubčice (dále ZO) dne 17. 8. 2018 bylo projednáno schválení dodavatele stavby akce STOKA Z1, která bude odvádět odpadní vody ze Zubčic do biologického rybníka. Zahájení zadávacího řízení bylo dne 3. 7. 2018 zveřejněním na „Portálu pro vhodné uveřejnění veřejných zakázek“. Celkem se přihlásilo pět zájemců, kteří splnili zadávací požadavky. Výběrové řízení proběhlo 25. 7. 2018 – všichni uchazeči splnili požadavky a na základě vyhodnocení nabídek dle hodnotícího kritéria, kterým byla cena bez DPH, byl určen vítěz předmětné zakázky. Vítěznou nabídkou se stala firma Auböck s.r.o, s nabízenou cenou bez DPH 2 590 510 Kč (z toho dotace 75%). ZO schválilo doporučení zadavatele na akci „Zubčice-kmenová stoka Z1“, a schválilo jako dodavatele Auböck s.r.o, Boršov nad Vltavou a pověřilo starostu podpisem dokumentu o výběru nejvhodnější nabídky zveřejnění vítěze na Profilu zadavatele. ZO dále pověřilo starostu podpisem smlouvy s dodavatelem po uplynutí zákonné lhůty pro podání námitek ostatních uchazečů po zveřejnění o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele.

Dobrovolný svazek obcí – DSO Poluška: Starosta seznámil zastupitelstvo se společným návrhem zástupců všech obcí (členů svazku) na ukončení činnosti DSO. Důvodem pro zrušení svazku je jeho nefunkčnost, kdy svazek obcí je pouze formálním sdružením, který v současné době nemá pro zúčastněné obce žádný přínos. Naopak zatěžuje vedení svazku a zúčastněné obce povinným složitým účetnictvím a úhradou členských příspěvků. Přestože byl svazek založen pro možnost čerpat ve zvýšené míře evropské dotace, stávající legislativa toto neumožňuje. ZO po objasnění situace souhlasilo s ukončením činnosti svazku DSO Poluška.

Projednání a schválení přihlášky k členství v Místní akční skupině Pomalší o.p.s.: Pro možnost čerpání dotací pro obce nebo podnikatelské subjekty na území DSO Poluška bylo navrženo na jednání valné hromady DSO využít členství v Místní akční skupině. MAS Pomalší je obecně prospěšná společnost, která je „na politickém rozhodování nezávislým společenstvím občanů, neziskových organizací,

soukromé podnikatelské sféry a veřejné správy, které spolupracuje na rozvoji venkova a získává finanční podpory z EU a z národních programů. Základním cílem MAS je zlepšování kvality života a životního prostředí ve venkovských oblastech. Zastupitelstvo schválilo přidružení obce k akční skupině MAS Pomalší.

Řešení situace vzrostlého dubu č.p. 48 Oú byla doručena žádost o kontrolu zdravotního stavu vzrostlého dubu u domu č.p. 48 a o případné zvážení jeho porážení. Žádosti předcházela událost, kdy v ranních hodinách dne 1. 8. 2018 z tohoto stromu upadla silná větev na veřejné prostranství. Neprodleně byla kontaktována odborná firma, která strom prohlédla a dne 3. 8. 2018 provedla obvodovou redukci dubu. Následně dne 15. 8. 2018 byl vypracován odborníkem na stromy – dendrologem odborný posudek. Navrženo bylo provést podkladnicovou vazbu-zpevnění stromu ocelovým lanem, další odlehčení poškozené větve a očištění a nátěr zlomu. ZO souhlasilo s návrhem řešení dendrologa a pověřilo starostu zajištěním dalších kroků v péči o postižený dub dle odborného posudku dendrologa.

Základní škola ZO byla ředitelkou školy předložena žádost o navýšení ročního příspěvku na provoz - financování mzdy provozního zaměstnance z důvodu zvýšení kvality výuky - dělených hodin - (Český jazyk, prvouka – 3., 4. a 5. ročník) pro školní rok 2018-2019. ZO schválilo navýšení rozpočtu ročního příspěvku pro ZŠ a MŠ na 450 000,-Kč (navýšení o 40 000Kč) bez připomínek.

Rozpočtová opatření: ZO Zubčice bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením (RO) číslo 10, 11. Starosta obce jednotlivé body RO vysvětlil. Dále bylo ZO seznámeno s návrhem rozpočtového opatření č. 12, které následně schválilo. Dále ZO schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemena „Zubčická Lhotka K/105, úprava sítí NN“. Starosta informoval ZO o podání stížnosti na Inspekci životního prostředí ve věci zápachu z BS Markvartice, objednání frézy a kamery pro údržbu kanalizace na návsi – zarostlé potrubí před nemovitostí čp. 18 a 27, provedení zrestaurování obrazu panny Marie z kaple v Markvarticích a plánovaných pracích na pomníku padlým z I. sv. války – v září dojde k očištění, stříbření písmen, rekonstrukci plotu a úpravě zeleně. *RK

SPOLEČENSKÁ RUBRIKA

V měsíci říjnu 2018 oslaví životní jubileum tyto oslavenci:

Bíček František

Bíček František

V měsíci listopadu 2018 oslaví životní jubileum tyto oslavenci:

Petríková Jitka

Pilsová Marie

V měsíci prosinci 2018 oslaví životní jubileum tyto oslavenci:

Petrášová Marie



Hodně zdraví, radosti v kruhu rodinném a životního optimismu přeje za všechny občany starosta obce a obecní úřad.

Kulturní a společenské akce v roce 2018

- 6. 10. 2018 Akce k výročí 100 let od ukončení I. sv. války a vzniku ČSR
- 24. 11. 2018 Obecní den

RESTAURACE LAVINA

Otevírací doba:

středa - čtvrtek 17 - 22 hod.

pátek – sobota 17 - 24 hod.

Možnost pronájmu sálu na rodinné oslavy, rauty, svatby a podobně.

OBECNÍ ÚŘAD ZUBČICE

ÚŘEDNÍ HODINY

Pondělí 7:00 - 16:30

Úterý 7:00 - 12:30

Středa 7:00 - 16:30

Pátek 7:00 - 12:00

Dobrovolný svazek obcí—mikroregion Poluška

Dne 18. 9. 2018 proběhla valná hromada DSO Poluška, na které bylo zástupci zúčastněných obcí odsouhlaseno ukončení činnosti tohoto svazku. Důvodem pro toto rozhodnutí byla faktická nečinnost uskupení. Tento subjekt sedmi okolních obcí (Zubčice, Mirkovice, Věžovatá Pláně, Netřebice, Zvíkov, Přídolí a Rožmitál na Šumavě) byl založen na základě předpokladu možnosti usnadnění čerpání národních nebo evropských dotací. Právě mikroregiony měly být hlavním příjemcem dotací, jak to vyplývalo v době založení svazku z prohlášení zástupců státu. To se však nestalo, dotace stále administrují buď ministerstva nebo kraje, případně MAS. Právě díky členství DSO Poluška v místní akční skupině Pomalší, mohly čerpat členské obce dotace např. ze SZIF nebo IROP. Po ukončení činnosti mohou jednotlivé obce vstoupit do MAS a zachovat si tak možnost čerpat dotace z tohoto zdroje. Obec Zubčice vstoupila do MAS Pomalší na základě rozhodnutí zastupitelstva obce na své poslední schůzi. Stejně jako členem MAS byl DSO Poluška také členem destinační společnosti Novohradsko-Doudlebsko. Zda jednotlivé obce vstoupí samostatně také do této, je na jejich uvážení rozhodnutí, zastupitelstvo naší obce tuto možnost ještě neprojednalo. Důvodem je především zanedbatelný turistický ruch v naší obci, a tedy se spíše nabízí otázka, zda vůbec zatěžovat obecní úřad touto administrativou.

DSO Poluška ukončí svoji faktickou činnost patrně do konce roku 2018, již nyní má nový název „DSO Poluška—v likvidaci“ a ustanovený likvidátor bude mít na starosti bezproblémové ukončení činnosti a rozdělení majetku svazku dle odsouhlasených regulí. *RK

Volby do zastupitelstev obcí v roce 2018

- *Uskuteční se dne 5. října 2018 od 14:00 do 22:00 hodin a dne 6. října 2018 od 8:00 do 14:00 hodin*
- *Místem konání voleb je volební místnost—Zubčice 45 (Základní škola Zubčice)*
- *Voliči bude umožněno hlasování poté, co prokáže svoji totožnost a státní občanství České republiky (občanským průkazem nebo pasem České republiky). Neprokáže-li uvedené skutečnosti stanovenými doklady, nebude mu hlasování umožněno.*
- *Voliči obdrží nejpozději 3 dny před dnem konání voleb hlasovací lístky. V den voleb může volič obdržet hlasovací lístky i ve volební místnosti.*



ZUBČICKÝ ZPRAVODAJ – periodický tisk územního samosprávného celku obce Zubčice

Evidenční číslo periodického tisku MK ČR E 20068 Vydává Obecní úřad Zubčice, Zubčice čp. 2, IČ: 246221

Odpovědný redaktor Radek Kalkuš_724 190 326_starosta@zubcice.cz