



# Obec Zubčice – Zápis ze zasedání zastupitelstva

## Zápis č. 6/2023 ze dne 5. 9. 2023

v zasedací místnosti obecního úřadu od 18:00 – 20:30 hod.

<b>Přítomni:</b>	Hana Slámová, Jiří Kunt, Vlastislav Hulík, Miloš Štěpánek, František Talíř, Jan Pils
<b>Hosté:</b>	Petr Adamec, Martin Benda
<b>Nepřítomni:</b>	Aleš Kališ

<b>Bod programu</b>	<b>Usnesení číslo:</b>	
1.	01-06/2023	Starostka obce přivítala všechny přítomné a seznámila je s programem zasedání obecního zastupitelstva, který byl doplněn o bod č. 11 <b>Výsledek hlasování: 6/0/0</b> <b>Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s programem jednání.</b>
2.	02-06/2023	Zvolení ověřovatelů zápisu: František Talíř, Vlastislav Hulík <b>Výsledek hlasování: 6/0/0</b> <b>Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí se zvolením ověřovatelů zápisu Františkem Talířem a Vlastislavem Hulíkem.</b>
3.	03-06/2023	<b>Kontrola usnesení č. 41/2022:</b> Jedná se o žádost [redacted] o zřízení VB za účelem služebnosti chůze a jízdy na pozemku p. č. 1422/10 v k. ú. Zubčice ve vlastnictví obce. Ke zřízení VB musí žadatel dodat geometrický plán s vyznačením VB. K této žádosti o zřízení věcného břemene přibyla žádost i [redacted]. Jedná se též o pozemek p. č. 1422/10. V současné době má [redacted] smlouvu s obcí o pronájmu tohoto pozemku. V řešení zůstává nadále pronájem pozemku spolu se zřízením věcného břemene po předložení geometrického plánu. <b>Žadatel předložil GP s vyznačením budoucích věcných břemen a zastupitelé obce prověří smlouvy o nájmu pozemků a věcných břemen. Následně bude vyvěšen záměr na aktualizovanou smlouvu o pronájmu pozemků. Obecní úřad již obdržel od znalce ocenění VB, bude následovat vypracování smlouvy o VB a pronájmu zbývajících částí pozemků – zajistí starostka. Bod trvá.</b> <b>Kontrola usnesení č. 09-04/2023:</b> Starostka obce informovala zastupitele o žádosti [redacted] (investor) o převedení kanalizační přípojky do majetku obce. Stavební komise spolu se starostkou projednají předložené podklady investora. <b>Bod trvá. Bude konzultováno se správcem kanalizační sítě.</b>
4.	04-06/2023	Starostka obce předložila změnu rozpočtového opatření č. 7/2023. <b>Zastupitelé obce vzali informaci na vědomí.</b> Starostka obce informovala zastupitele o prodloužení TV u OB, kde má obec uloženy volné finanční prostředky z důvodu spoření a získání vyšší úrokové sazby a požádala zastupitele o odsouhlasení provádění rozpočtových opatření na paragrafu 6330 položky 4134 a 5345 bez omezení. <b>Výsledek hlasování: 6/0/0</b> <b>Usnesení: Zastupitelé souhlasí, aby starostka obce z důvodu pokračování TV u OB prováděla rozpočtová opatření v rámci paragrafu 6330 a položek 4134 a 5345 bez omezení po dobu trvání TV.</b>

5.	05-06/2023	Hospodaření obce a ZŠ a MŠ: starostka obce informovala zastupitele s průběžným hospodařením obce a ZŠ a MŠ k dnešnímu dni, s finančním vyhodnocením akce „Oslavy vzniku kaple v Markvarticích“, které je přílohou zápisu. Dále informovala o dosavadních finančních výdajích na opravu tělocvičny a také o stavu finančních prostředků na bankovních účtech obce. <b>Zastupitelé vzali informace na vědomí.</b>
6.	06-06/2023	Starostka obce informovala zastupitele o možnosti členství ve Svazku měst a obcí regionu Pomalší. <b>Výsledek hlasování: 6/0/0</b> <b>Usnesení: Zastupitelstvo obce souhlasí se členstvím ve Svazku měst a obcí regionu Pomalší a pověřuje starostku s uzavřením smlouvy.</b>
7.	07-06/2023	Starostka obce informovala zastupitele o žádosti o odkoupení části pozemku v Markvarticích. Zastupitelé obce spolu se starostkou prověří možnost odkoupení nebo zřízení VB na základě dalších vyžádaných informací. Bude předmětem dalšího jednání. <b>Zastupitelé vzali informaci na vědomí.</b>
8.	08-06/2023	Starostka obce požádala zastupitele o schválení poskytnutí indispozičního volna pro zaměstnance obce na hlavní pracovní poměr v počtu pěti kalendářních dní za rok. <b>Výsledek hlasování: 5/1/0</b> <b>Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s poskytnutím indispozičního volna zaměstnancům obce na HPP v počtu pěti kalendářních dní za rok.</b>
9.	09-06/2023	Starostka obce informovala zastupitele o přijetí žádosti na pronájem obecního hostince se sálem. Na základě ústního oznámení stávajícím nájemcem o ukončení nájemní smlouvy hostince k 31. 3. 2024 se zastupitelstvo obce dohodlo, že na zasedání dne 25.09.2023 připraví podmínky pronájmu těchto prostor. Následně bude oznámen záměr o pronájmu obecního hostince a kulturního zařízení. <b>Zastupitelé vzali informaci na vědomí.</b>
10.	Různé 10-06/2023	<ul style="list-style-type: none"> <li>Starostka obce obdržela GP o směně pozemků v Zubčicích, Zubčické Lhotce a Markvarticích od geodetické kanceláře. Následovat bude jejich zapsání na katastr nemovitostí a poté se bude připravovat uzavření smluv.</li> <li>Starostka obce informovala zastupitele o přijaté žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/99 Sb., kde žadatel požaduje přehled všech finančních nákladů, spojených s organizováním a průběhem akce Obecní slavnost 150 let výročí založení kaple Panny Marie v Markvarticích, konané ve dnech 2. a 3. června 2023. Na žádost bylo odpovězeno dle požadavku žadatele a ve lhůtě stanovené zákonem.</li> <li>Stavební komise informovala zastupitele o průběhu prací na opravě tělocvičny pro ZŠ. Předpokládaný termín dokončení prací je konec září a začátek října, momentálně se dokončuje dřevěné obložení stěn, poté bude následovat finální zapojení elektroinstalace a topení.</li> <li>Ing. Benda informoval zastupitelstvo obce o průběhu vypracování PD na rekonstrukci retenční nádrže.</li> <li>Starostka obce informovala zastupitele o přijaté odměně od společnosti EKO-KOM, a.s. ve výši 112.700 Kč za rok 2022 za recyklaci odpadu. Poděkování patří všem občanům obce Zubčice za jejich příkladné třídění odpadu.</li> <li>Starostka obce informovala zastupitele o prodloužení uzavírky komunikace v Markvarticích z důvodu opravy kolejíště na železničním přejezdu Velešín-nádraží.</li> <li>Starostka obce informovala zastupitele o kulturních a sportovních akcích v následujících dnech – Zubčické kolečko, Burčákobraní, Rockový trojzubec.</li> </ul>

11.	11-06/2023	<p>Starostka obce informovala zastupitele o přijetí žádosti o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20.000 Kč Občanskému spolku Zubčice se baví na uspořádání kulturní akce v Zubčicích s názvem ROCKOVÝ TROJZUBEC, který se uskuteční dne 20. 10. 2023.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 6/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s poskytnutím příspěvku na pořádání výše uvedené akce ve výši 20.000 Kč.</b></p>
<b>Termíny následujících zasedání zastupitelů obce</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 03.10.2023</li> <li>• 07.11.2023</li> <li>• 12.12.2023</li> </ul> <p><b>Začátek zasedání zastupitelů obce bude v 18:00 hod.</b></p>
<b>Další zasedání</b>		<b>3. října 2023 v 18:00 hod. na Obecním úřadě v Zubčicích</b>

Pozn. 1 – usnesení je číslováno ve formátu č. bodu – č. zápisu/rok

Pozn. 2 – hlasování je číslováno ve formátu pro/proti/zdržel se

ověřovatelé zápisu:

starostka obce: