



Obec Zubčice – Zápis ze zasedání zastupitelstva

Zápis č. 5/2024 ze dne 10. 7. 2024

v zasedací místnosti obecního úřadu od 17:00 – 20:00 hod.

Přítomni:	Hana Slámová, Vlastislav Hulík, Miloš Štěpánek, Aleš Kališ, František Talíř
Hosté:	Jaroslav Mach
Nepřítomni:	Jan Pils, Jiří Kunt – omluveni

Bod programu	Usnesení číslo:	
1.	01-05/2024	Starostka obce přivítala všechny přítomné a seznámila je s programem zasedání obecního zastupitelstva. Bod č. 10 byl nahrazen, z důvodu nepřítomnosti předpokládaného dodavatele na FVE, jednáním o demolici garáže. Výsledek hlasování: 5/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí se změnou programu.
2.	02-05/2024	Zvolení ověřovatelů zápisu: František Talíř, Miloš Štěpánek Výsledek hlasování: 5/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí se zvolením ověřovatelů zápisu Františkem Talířem a Milošem Štěpánkem.
3.	03-05/2024	Kontrola usnesení: Jednotlivá usnesení byla k dnešnímu dni vyřešena, viz zápis č. 8/2023.
4.	04-05/2024	Starostka obce předložila a seznámila zastupitelstvo obce se změnou rozpočtového opatření č. 5/2024 a č. 6/2024. Zastupitelé obce vzali informaci na vědomí.
5.	05-05/2024	Hospodaření obce: starostka obce informovala o dosavadním hospodaření k dnešnímu dni a o stavu finančních prostředků na bankovních účtech. Zastupitelé zároveň projednali i předpokládané finanční výdaje na plánované opravy a investice v obci do konce roku (retenční nádrž, komunikace Zubčická Lhotka...) Zastupitelé obce vzali informace na vědomí.
6.	06-05/2024	Zastupitelstvo obce Zubčice provedlo hodnocení nabídek veřejné zakázky „Rekonstrukce stávající obecní garáže na multifunkční objekt“ a posouzení splnění podmínek účasti účastníka (viz příloha č. 1). Výsledek hlasování: 5/0/0 Usnesení: Zastupitelstvo obce Zubčice provedlo hodnocení nabídek veřejné zakázky „Rekonstrukce stávající obecní garáže na multifunkční objekt“ a posouzení splnění podmínek účasti účastníka, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou a schvaluje jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku účastníka POstavPO s.r.o., IČ: 26024721, se sídlem Česká 184, 382 73 Vyšší Brod, který podal nabídku s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 8 256 910,53 Kč bez DPH, tj. 9 990 861,74 Kč včetně DPH 21 %. Zastupitelstvo obce Zubčice schvaluje uzavření smlouvy o dílo na stavbu „Rekonstrukce stávající obecní garáže na multifunkční objekt“ s vybraným účastníkem POstavPO s.r.o., IČ: 26024721 a pověřuje starostku podpisem smlouvy o dílo mezi obcí Zubčice jako objednatelem a vybraným účastníkem POstavPO s.r.o. jako zhotovitelem, a to po uplynutí lhůty pro podání námitek.

7.	07-05/2024	Starostka obce informovala zastupitele o poskytnutí dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2024 na akci „Rekonstrukce zastávky Zubčická Lhotka“. Výsledek hlasování: 5/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s poskytnutím dotace v rámci POV 2024 na akci „Rekonstrukce zastávky Zubčická Lhotka“.
8.	08-05/2024	Zastupitelé projednali Provozní řád Kulturního domu v Zubčicích. Výsledek hlasování: 5/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce Zubčice souhlasí se zněním Provozního řádu KD Zubčice.
9.	09-05/2024	Na minulém zasedání dne 22. 5. 2024 zastupitelé projednali návrh směny pozemků mezi [REDAKCE], Zubčická Lhotka a obcí Zubčice, a pověřili starostku zveřejněním záměru. Záměr byl vyvěšený od 30. 5. 2024 a sejmutý 17. 6. 2024. K dnešnímu dni nebyly vznešeny žádné připomínky. Výsledek hlasování: 5/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí se směnami pozemků par. č. 1382/5 ostatní plocha – komunikace o výměře 68 m² za cenu 10.102 Kč a parc. č. 1382/4 zahrada o výměře 34 m² za cenu 5.051 Kč – vše v k. ú. Zubčice a ve vlastnictví [REDAKCE], Zubčická Lhotka. Parc. č. 2194/40 ostatní plocha – komunikace o výměře 40 m² za cenu 5.942 Kč a parc. č. 2194/39 zahrada o výměře 8 m² za cenu 1.188 Kč, vše v k. ú. Zubčice a ve vlastnictví Obce Zubčice, a pověřují starostku sepsáním smlouvy.
10.	10-05/2024	Zastupitelé obce řešili postup demoličních prací na obecní garáži, která předchází nové výstavbě - „Rekonstrukce stávající obecní garáže na multifunkční objekt“. Upozornili na nutnost vzájemné konzultace při provádění této demolice se zhotovitelem demoličních prací, statikem a majitelem sousedního objektu. Zároveň budou tyto práce dozorovány koordinátorem BOZP a stavebním dozorem. Zastupitelé obce vzali informaci na vědomí.
11.	Různé 11-05/2024	<ul style="list-style-type: none"> • [REDAKCE] navrhl zastupitelstvu obce možnost směny soukromých pozemků za obecní pozemky, z důvodu přístupu ke stavebním parcelám. Zastupitelé obce spolu s [REDAKCE] navrhnou možné směňované pozemky. • Zastupitelé projednali nutnou opravu retenční nádrže. Akce bude rozdělena na tyto části: statické zajištění stropu nádrže, parter – povrchová úprava stropu RN a autobusová zastávka, sousedící s touto retenční nádrží. • Zastupitelé projednali opravu komunikace v Zubčické Lhotce – nutnost odstranění stromů a keřů na obecním pozemku z důvodu narušení konstrukční skladby komunikace. • Zastupitelé projednali úpravu čel propustků u hlavní komunikace směr ČK – Kaplice. • Starostka obce informovala zastupitele o finančním příspěvku obce na výuku anglického jazyka dětí ze ZŠ.
Termíny následujících zasedání zastupitelů obce		<ul style="list-style-type: none"> • Předpokládaný termín dalšího zasedání je 4. 9. 2024 od 17 hod. na Obecním úřadě v Zubčicích – bude ještě upřesněno

Pozn. 1 – usnesení je číslováno ve formátu č. bodu – č. zápisu/rok

Pozn. 2 – hlasování je číslováno ve formátu pro/proti/zdržel se

ověřovatelé zápisu:

starostka obce: