



# Obec Zubčice – Zápis ze zasedání zastupitelstva

## Zápis č. 3/2024 ze dne 24. 4. 2024

v zasedací místnosti obecního úřadu od 17:00 – 21:00 hod.

<b>Přítomni:</b>	Hana Slámová, Vlastislav Hulík, Jan Pils, Aleš Kališ, Miloš Štěpánek
<b>Hosté:</b>	
<b>Nepřítomni:</b>	Jiří Kunt, František Talíř - omluveni

<i>Bod programu</i>	<i>Usnesení číslo:</i>	
1.	01-03/2024	Starostka obce přivítala všechny přítomné a seznámila je s programem zasedání obecního zastupitelstva, který doplnila o body č. 17 a 18. <b>Výsledek hlasování: 5/0/0</b> <b>Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s doplněným programem jednání.</b>
2.	02-03/2024	Zvolení ověřovatelů zápisu: Aleš Kališ, Jan Pils <b>Výsledek hlasování: 5/0/0</b> <b>Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí se zvolením ověřovatelů zápisu Alešem Kališem a Janem Pilsem.</b>
3.	03-03/2024	Kontrola usnesení: Starostka obce seznámila zastupitele s předchozím obsahem kontroly usnesení. Jednotlivá usnesení byla k dnešnímu dni vyřešena, viz zápis č. 8/2023.
4.	04-03/2024	Starostka obce předložila a seznámila zastupitelstvo obce se změnou rozpočtového opatření č. 3/2024. <b>Zastupitelé obce vzali informaci na vědomí.</b>
5.	05-03/2024	Hospodaření obce, ZŠ a MŠ: starostka obce informovala o dosavadním hospodaření k dnešnímu dni a o stavu finančních prostředků na bankovních účtech. <b>Zastupitelé obce vzali informace na vědomí.</b>
6.	06-03/2024	Starostka obce informovala zastupitele o žádosti o změnu územního plánu obce Zubčice na změnu využití ploch na pozemku parc. č. 2239, zahrady a sady, k. ú. Zubčice, na plochu určenou k zastavění – plocha smíšená obytná. <b>Výsledek hlasování: 5/0/0</b> <b>Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s pořízením částečné změny č. 2 ÚP Zubčice v souladu s ustanovením § 6 odst. (5) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, ve zkráceném postupu pořízení. Změna bude obsahovat návrh na změnu využití ploch na pozemku parc. č. 2239, zahrady a sady, k. ú. Zubčice, na plochu určenou k zastavění – plocha smíšená obytná základě žádosti fyzické osoby a náklady žadatele.</b>
7.	07-03/2024	Starostka obce informovala zastupitele o návrhu provedení částečné změny v ÚP obce Zubčice u pozemku č. 2174/5 – ostatní komunikace, ostatní plocha, kdy v současném ÚP – Z13 je tento pozemek označen jako VPS (technická infrastruktura odpadového hospodářství). Pro další možný záměr obce je nutné zrušit tuto definici VPS v ÚP. <b>Výsledek hlasování: 5/0/0</b> <b>Usnesení: Zastupitelé souhlasí s pořízením částečné změny č. 3 ÚP Zubčice v souladu s ustanovením § 6 odst. (5) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, ve zkráceném postupu pořízení.</b>

8.	08-03/2024	<p>Starostka obce informovala zastupitele o novém záměru na směnu pozemku - [REDACTED], Zubčická Lhotka: parc. č. 1382/5 o výměře 68 m<sup>2</sup> ostatní komunikace, 1382/4 o výměře 34 m<sup>2</sup> zahrada ve vlastnictví [REDACTED] a parc. č. 2194/40 o výměře 40 m<sup>2</sup> zahrada, 2194/39 o výměře 8m<sup>2</sup> zahrada ve vlastnictví OÚ Zubčice (GP č. 629-13/2024 ze dne 22.04.2024). Původní GP č. 610-49/2023 ze dne 14.08.2023 a záměr schválený dne 21. 11. 2023 na 8. zasedání OZ byl zrušen z důvodu doplnění směňovaných pozemků</p> <p><b>Výsledek hlasování: 5/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: Zastupitelé souhlasí se směnou pozemků Zubčická Lhotka: parc. č. 1382/5 o výměře 68 m<sup>2</sup> ostatní komunikace, 1382/4 o výměře 34 m<sup>2</sup> zahrada ve vlastnictví [REDACTED] a parc. č. 2194/40 o výměře 40 m<sup>2</sup> zahrada, 2194/39 o výměře 8m<sup>2</sup> zahrada ve vlastnictví OÚ Zubčice (GP č. 629-13/2024 ze dne 22.04.2024) a pověřují starostku se zveřejněním záměru.</b></p>
9.	09-03/2024	<p>Starostka obce informovala zastupitele o přijetí žádosti ze dne 10. 4. 2024 o koupi obecního pozemku parc. č. 1727/1 v k. ú. Věžovatá Pláně.</p> <p><b>Zastupitelé obce vzali žádost na vědomí a z důvodu zjištění dalších potřebných podkladů se vyjádří na dalším zasedání ZO.</b></p>
10.	10-03/2024	<p>Starostka obce předložila zastupitelům nabídku společnosti OX BOX – výdej a odesílání balíkových zásilek.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 5/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s pořízením OX BOXU.</b></p>
11.	11-03/2024	<p>Starostka obce informovala zastupitele o povinnosti zřizovatele stanovit výši úplaty za MŠ a družinu od 1. 1. 2024 na školní rok 2024/2025.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 5/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: Zastupitelé obce se dohodli, že se výše úplaty za MŠ a družinu ve školním roce 2024/2025 nebude navyšovat.</b></p>
12.	12-03/2024	<p>Zastupitelé obce projednávali možný prodej inventárního majetku - pracovní čtyřkolka Gladiator RX-A 510 MLE, z důvodu jejího nedostatečného využití.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 0/5/0</b></p> <p><b>Usnesení: Zastupitelé nesouhlasí s prodejem inventárního majetku pracovní čtyřkolky Gladiator RX-A 510 MLE, zároveň navrhli pořídit doplnění výbavy, např. pro zimní údržbu v obci.</b></p>
13.	13-03/2024	<p>Zastupitelstvo obce projednávalo žádost občana na zřízení tréninkové rampy pro cyklo-bike sport.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 0/5/0</b></p> <p><b>Usnesení: Zastupitelé obce nemohou této žádosti vyhovět z důvodu nedostatku obecního pozemku a prostoru pro zřízení této rampy. Dále pak z důvodu bezpečnosti při tomto sportu.</b></p>
14.	14-03/2024	<p>Starostka obce informovala zastupitele o zaměření stávajícího stavu obecních budov – OÚ, KD, ZŠ Zubčice. Po návrhu stavební komise je nutno provést zaměření stávajícího stavu těchto budov z důvodu nedostatku PD stávajícího stavu a investičních záměrů do budoucna.</p> <p><b>Zastupitelé vzali informaci na vědomí.</b></p>
15.	15-03/2024	<p>Zastupitelé obce projednávali na svém zasedání podmínky pronájmu žadatelů na kulturní, společenské a jiné akce v sále KD Zubčice.</p> <p><b>Zastupitelé vzali návrh podmínek na vědomí.</b></p>

16.	<b>Různé</b> <b>16-03/2024</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Starostka informovala zastupitelstvo, že vzhledem k naplnění kapacity ZŠ by bylo vhodné upravit stávající půdní prostory pro družinu nebo třídu ZŠ.</li> <li>Starostka obce informovala o podání inzerátu na učitele/ku do ZŠ.</li> <li>Starostka obce informovala zastupitelstvo o možnosti zřízení FVE na budově OÚ.</li> <li>Starostka informovala o probíhajícím zápisu do ZŠ a nastávajícím zápisu do MŠ.</li> <li>Zastupitelstvo obce prodiskutovalo plánované kulturní a společenské akce pro nejbližší období.</li> <li>Zastupitelstvo obce diskutovalo o probíhající stavbě dálnice a jeho vlivu na komunikace v přilehlých částech obce.</li> </ul>
17.	<b>17-03/2024</b>	<p>Starostka obce seznámila zastupitele se žádostí o navýšení počtu dětí v MŠ pro školní rok 2024/2025.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 5/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s navýšením počtu dětí v MŠ pro školní rok 2024/2025.</b></p>
18.	<b>18-03/2024</b>	<p>Starostka obce seznámila zastupitele s inventarizační zprávou za rok 2023.</p> <p><b>Výsledek hlasování: 5/0/0</b></p> <p><b>Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s inventarizační zprávou za rok 2023.</b></p>
<b>Termíny následujících zasedání zastupitelů obce</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li><b>15. 5. 2024 na Obecním úřadě v Zubčicích</b></li> </ul>

Pozn. 1 – usnesení je číslováno ve formátu č. bodu – č. zápisu/rok

Pozn. 2 – hlasování je číslováno ve formátu pro/proti/zdržel se

ověřovatelé zápisu:

starostka obce: