ZUBČICKÝ ZPRAVODAJ

Zubčice Markvartice Zubčická Lhotka

3/2012

--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Současné teplejší roční období bude využito pro opravy několika komunikací v katastru obce. V Zubčické Lhotce by měl dostat nový povrch úsek cesty od křižovatky směrem na Netřebice. Poškozené části silnice do Dolní Pláně budou vyspraveny a dojde k úpravě krajnic, zejména k odstranění hromad zeminy podél komunikace. Cesta do Včelínů bude zpevněna štěrkem tak, aby zde byl možný bezpečný provoz osobních vozidel. Ve věci komunikace ze Zubčic přes Žabař, do Markvartic bylo opět jednáno na Pozemkovém úřadě. Pokud bude mít státní pokladna dostatek finančních prostředků, mělo by dojít k rekonstrukci příští rok. Podmínkou je dodání projektu financovaného obcí. Ten by měl být připraven k předání do září letošního roku tak, aby mohl být včas předložen Pozemkovému úřadu.

Minulý týden byl dokončen projekt na úpravu prostor v základní škole, v současné době je zažádáno o stavební povolení a současně je vybírána stavební firma, která bude tyto práce provádět. Důvodem pro rekonstrukci je zvýšený počet žáků základní školy v příštím školním roce. Vznikne zde proto další třída, počítačová učebna, rozšíření šaten a zázemí pro ZUŠ. Současně s přestavbou dojde také k výměně stávajícího kotle za nový, automatický. Společně s drobnými úpravami v kotelně, by mělo být dosaženo omezení kouřivosti a tím také výrazné zlepšení kvality ovzduší v centru obce.

V letošním roce se podařilo opět uspět v získání příspěvku z programu obnovy venkova. Díky němu bude možné opravit schodiště do budovy mateřské školy a obecního úřadu. Tyto přístupy do budovy jsou v havarijním stavu a budou nahrazeny kovovým schodištěm, které bude vyhovovat všem stavebním i bezpečnostním normám.

Minulý týden proběhla schůzka s projektantem úprav kanalizace v Markvarticích. Na úseku kanalizace v části osady na příjezdu od Zubčické Lhotky bylo provedeno tlakové čištění vstupního potrubí a monitorování kamerou, tak aby byl zjištěn jeho stav. V případě potřeby a podle možností bude provedeno tlakové čištění a vyspravení celé trasy. Důvodem pro tyto zásahy je odstranění možnosti zaplavení nemovitostí z cesty vedoucí od vysílače. Současně se připravuje položení odvodňovacích žlabů nad obecní cestou v centru osady. To by mělo zabránit vodě z přívalových dešťů zaplavovat domy na návsi.

Jak se asi většina veřejnosti podle zpráv ve sdělovacích prostředcích dozvěděla, vláda projednala úpravu rozpočtového určení daní. Tato právní norma v podstatě určuje, kolik dostane obec ze státní pokladny na jednoho obyvatele. V současné době činí výnos na jednoho obyvatele pro naši obec 7,2 tis. Kč za rok. Podle návrhu ministerstva by mohl po schválení sněmovnou činit příspěvek až 9,8 tis. Kč, což by při stávajícím počtu obyvatel mohlo dosáhnout navýšení až o více než jeden milion Kč. Zatím je předběžné uvažovat, jak obec naloží se zvýšenými prostředky. Za prvé jde tato norma teprve k projednání do parlamentu a za druhé, podle všech informací budou zrušeny tzv. národní dotační tituly. Což znamená, drobné granty, které obec v posledních letech úspěšně čerpala, již v příštím období nebudou patrně k dispozici. Pokud ale dojde ke zvýšení příjmů obce, budou tyto prostředky použity podle schváleného programu rozvoje obce, tedy k opravám a k rekonstrukcím komunikací, veřejného osvětlení nebo kanalizace.

 Radek Kalkuš, starosta obce

**Vývozy odpadů v červnu, červenci a srpnu 2012:**

**vývozy 1 x 14 dnů ve dnech** - 1.6. \* 15.6. \* 29.6. \* 13.7. \* 27.7. \* 10.8. \* 24.8.

**Vývoz 1 x měsíčně** - 1.6. \* 29.6. \* 27.7. \* 24.8.

Při ***jednání zastupitelstva obce*** dne 6. 4.2012 v  Markvarticích a dne 9. 5.2012 v  Zubčicích byla přijata tato usnesení a úkoly: ZO vzalo na vědomí hospodaření obce za březen 2012 – příjmy ve výši 1.667.780,39 Kč a výdaje 813.319,77 Kč. Na běžném účtu byl zůstatek 963.723,21 Kč, který přesahoval plánované běžné výdaje, a proto usnesením č. 23/2012 zastupitelstvo schválilo převod částky 500 tisíc Kč z běžného na termínovaný účet. Starosta dále seznámil ZO s návrhem rozpočtového opatření č.1/2012. Zakladatelská smlouva dobrovolného svazku obcí: Zájmové sdružení právnických osob „Poluška“ založené pouze obcemi nestihlo provést transformaci v zákonem stanoveném termínu a proto jej není možné jej transformovat, ale je třeba jej zrušit a současně zřídit nový dobrovolný svazek obcí podle zákona o obcích. K zániku původního zájmového sdružení právnických osob dojde bez likvidace, neboť jmění sdružení tím přejde na právního nástupce. K založení svazku obcí je vždy nutný souhlas zastupitelstev obcí, které se do svazku sdružují, se smlouvou o založení svazku a stanovami. Usnesením č. 24/2012 zastupitelstvo schválilo návrh usnesení, kterým obec Zubčice souhlasí se zakladatelskou smlouvou a stanovami dobrovolného svazku obcí Poluška, jehož účastníci budou obce Zubčice, Mirkovice, Rožmitál na Šumavě, Netřebice, Věžovatá Pláně, Zvíkov a Městys Přídolí a jehož předmětem činnosti bude realizace strategického plánu trvale udržitelného rozvoje regionu svazku obcí a dalších aktivit v oblasti ekonomického rozvoje, rozvoje venkova, kvality života, rozvoje cestovního ruchu, rozvíjení kulturních a historických hodnot regionu, ochrany životního prostředí, propagace regionu a vytváření příznivých vnitřních a vnějších vztahů. Zároveň usnesením č. 25/2012 – ZO vyjádřilo vůli zrušit Sdružení obcí mikroregionů Poluška. Žádost o bezúplatný převod pozemků do vlastnictví obce od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Všechny níže uvedené pozemky jsou ve vlastnictví státu. Bezúplatný převod je možný na základě § 22 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. – z důvodu veřejného zájmu (např. k zajištění požární ochrany, k podpoře veřejné, sportovní nebo kulturní činnosti, k výchově nebo vzdělávání). Pozemek p.č. 2189/2 – vyhovuje podmínkám, pouze je nutné zařadit mezi místní komunikace, tzn. do pasportu komunikací. Obdobně vyhovuje pozemek p.č. 2227/2 v Markvarticích. Pozemky p.č. 2206/5, 2206/7 a 1158/6 jsou součástí komunikace – polní cesty kolem rybníka na kraji Markvartic, slouží jako přístupová cesta zemědělskému družstvu a také k rybníku Šindelář. Zde nebude bezúplatný převodem možný, protože se nejedná o místní komunikaci, ale o účelovou komunikaci. Pozemek 46/1 – pozemek uprostřed obce Zubčice, jedná se o úvozovou cestu podél domu čp. 68 a dále směrem k lesu. Zde bezúpl. převod není možný, nejedná se ani o účelovou komunikaci. **Obecně závazná vyhláška – stočné**. Úhrada stočného podléhá cenové regulaci, která je zveřejněna ve Výměru Ministerstva financí č.01/2012, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami. Podle ustanovení § 36 odst. 5) zákona 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu je vlastník vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatel, pokud je k tomu vlastníkem zmocněn, povinen každoročně nejpozději do 30. června kalendářního roku způsobem uvedeným v odstavci 8 zveřejnit úplné informace o celkovém vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro stočné v předchozím kalendářním roce. Vykázaný rozdíl musí být zdůvodněn. Vyúčtování je vlastník vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatel, povinen zaslat ve stejném termínu ministerstvu. Tvorba regulované ceny stočného se řídí metodikou MF. Samotné vodné a stočné se nevybírá na základě vyhlášky, ale na základě smlouvy o dodávce vody nebo odvádění odpadních vod, kterou je povinen vlastník kanalizace s odběratelem uzavřít podle § 8 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích. Obec není zmocněna právním předpisem stanovovat konkrétní cenu, sazbu, splatnost, sankce, kontrolu, ani upravovat jiné, např. organizační záležitosti. V tomto kontextu je třeba mít ustanovení o výši ceny stočné uvedené v předložené vyhlášce za protiprávní, a proto byla zrušena. Zastupitelstvo obce Zubčice schválilo usnesením č. 26/2012 obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška 2/2011 úhrada stočného ve dvousložkové formě. V diskuzi byly projednány body: rekonstrukce kanalizace a čištění odpadních vod v Markvarticích a Zubčické Lhotce, protipovodňová opatření u nemovitostí č. p. 37 a 25 v Markvarticích, znečištění na přítoku do obecního rybníka (Jezero) v Markvarticích a rekonstrukce cesty směr Záhorkovice a odvedení dešťových vod. Hospodaření obce za duben 2012 – příjmy ve výši 1 911 233.99 Kč a výdaje ve výši 1 111 522.59 Kč. Na běžném účtu se nacházelo 408 973.99 Kč a na termínovaném účtu 2 420 232.32 Kč. Zastupitelstvo obce Zubčice schválilo usnesením: č. 29/2012 návrh rozpočtového výhledu do roku 2016, č.30/2012 směrnici zakázek malého rozsahu, č. 31/2012 zveřejnění záměru prodeje pozemku p.č. 189 k.ú. Zubčice, č. 31/2012 zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 750/7 k.ú. Zubčice. Projednané připomínky zastupitelů - podlaha v pronajaté garáži pro hasičský vůz je v nevyhovujícím stavu (rozpadlý beton). OÚ osloví pronajímatele ZD Netřebice a vyžádá opravu. Dotaz na další postup ve věci odstranění černé stavby na p.č. 1794 v k.ú. Zubčice. Usnesením č. 32/2012 pověřilo zastupitelstvo obecní úřad do příštího zasedání vyžádat od stavebního úřadu v Českém Krumlově vyjádření dalšího postupu v dané věci.

 Radek Kalkuš, starosta obce

ZUBČICKÝ ZPRAVODAJ, občasník; Evidenční číslo periodického tisku MK ČR E 20068 Obecní úřad Zubčice, Zubčice čp. 2, IČ: 246221 \* Radek Kalkuš 724 190 326; starosta@zubcice.cz