



Provozní řád Kulturního domu v Zubčicích (dále jen „KD“)

I.

1. KD je provozován obcí Zubčice (dále jen „pronajímatel“).
2. Nájemce a návštěvník KD je povinen chovat se tak, aby nepoškodil zařízení KD.
3. Nájemce odpovídá za veškeré škody, způsobené zničením, poškozením, nebo ztrátou zařízení KD a je povinen nahradit vzniklou škodu.
4. Ve všech prostorách KD platí **zákaz kouření, včetně elektronických cigaret a používání otevřeného ohně (svíček)**. Pro kuřáky je vyhrazen prostor před KD.
5. Do objektu KD je zakázán vstup s koly, psy a jinými zvířaty.
6. Přibíjení výzdob, reklam a jiných předmětů a jiné úpravy jsou ve všech prostorách KD bez vědomí správce zakázány.
7. Nájemci je povoleno vstup pouze do prostor, které jsou předmětem pronájmu.

II.

1. Pronajímatel pronajímá následující prostory dle potřeby-velký sál včetně jeviště, přísálí, bar, prostory WC a kuchyně.
2. Zájemce o pronájem podává žádost pronajímateli KD, konkrétně starostce, případně místostarostovi obce Zubčice. Pronajímatel si vyhrazuje právo zájemci pronájem odmítnout. Obec Zubčice si vyhrazuje právo, že nepronajme KD zájemci, se kterým byly v minulosti v této věci problémy (pozdní předání KD, neuklizené prostory, nedodržení zákazu kouření a jiných ustanovení tohoto řádu apod.).
3. Podmínky pronájmu a ostatních služeb jsou uvedeny v „Podmínkách pronájmu sálu a zařízení KD“ a jsou zveřejněny na webových stránkách obce Zubčice.
4. Nájemce se před konáním pronájmu dohodne s pronajímatelem na době převzetí prostor a majetku KD.
5. Při převzetí prostor KD je nájemce seznámen s umístěním hasících přístrojů a únikových východů.
6. Nájemce odpovídá na vlastní akci za pořádek a její důstojný průběh a má právo vypovězení nežádoucích osob z prostoru KD.
7. Nájemce se zavazuje, že zajistí dostatečnou pořadatelskou službu, odpovídající předpokládanému počtu návštěvníků akce.
8. Pro bezpečný průběh pronájmu musí nájemce zajistit potřebné obslužné činnosti oprávněnými osobami s odbornou způsobilostí (osvětlení, ozvučení apod.)
9. Nájemce se zavazuje dodržovat zásady protipožární prevence a v případech, kdy to zákon vyžaduje, zajistit dohled protipožární hlídky.
10. Nájemce je povinen se seznámit s obsluhou všech používaných elektrických spotřebičů a používat je dle návodu k použití. Platí přísný zákaz přemísťování všech elektrospotřebičů. Za použité spotřebiče ručí nájemce jejich pořizovací hodnoty.
11. Nájemce odpovídá po ukončení akce za řádné uzavření užívaných prostor (dvěře, okna), vypnutí světel apod. Při odchodu zkontroluje, zda se v pronajímaném prostoru a v přilehlých prostorách neseví, neteče voda nebo neprotéká WC.

Obec Zubčice, Obecní úřad Zubčice č.p. 2, 382 32 Velešín

IČO: 00246221; číslo bankovního účtu: 5620241/0100

tel. OÚ: 739 468 800 telefon starostka: 724 190 326

e-mail: info@zubcice.cz starosta@zubcice.cz <http://www.zubcice.cz/>



12. **Po skončení akce zajistí nájemce základní úklid pronajatých prostor, tj. odstranění odpadků, výzdob, smetení podlah od hrubých nečistot (papíry, střepy apod.), úklid WC - dle předchozí domluvy s pronajímatelem.**
13. O jakýchkoli mimořádných událostech je nájemce povinen neprodleně informovat pronajímatele.
14. Nájemce předá pronajaté prostory pronajímateli v době předem dohodnuté.
15. V případě zjištění závad pronajímatel a nájemce sepiší protokol o škodě za účelem stanovení výše náhrady.

III.

1. Tento provozní řád je závazný pro všechny uživatele KD.
2. Pronajímatel má povinnost kontrolovat dodržování pravidel provozu, která jsou v tomto řádu uvedena a právo vyvozovat z nich opatření. V případě hrubého porušování tohoto provozního řádu může pronajímatel akci nájemce ukončit.
3. Při užívání prostor KD platí veškeré zákonné předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, hygienických nařízení, požární předpisy a další obecné platné právní předpisy.
4. **Důležitá telefonní čísla a kontakty:**

- **Policie ČR: 158**
- **Záchranná služba: 155**
- **Hasiči: 150**
- **Pronajímatel: 724 190 326, 607 890 796**

IV.

Tento provozní řád byl schválen zastupitelstvem obce Zubčice dne 10. 7. 2024 usnesením č. 08-05/2024 a nabývá účinnosti dnem 1. 4. 2024.