



Obec Zubčice – Zápis ze zasedání zastupitelstva

Zápis č. 6/2025 ze dne 12. 11. 2025

zasedací místnost Obecního úřadu Zubčice od 18:00 – 21:00 hod.

Přítomni:	Hana Slámová, Vlastislav Hulík, Jan Pils, Aleš Kališ, Miloš Štěpánek, Jiří Kunt
Hosté:	
Nepřítomni:	František Talíř

Bod programu	Usnesení číslo:	
1.	01-06/2025	Starostka obce přivítala všechny přítomné a seznámila je s programem zasedání obecního zastupitelstva, který doplnila o bod č. 18 a č. 19. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s programem zasedání a doplněním o body č. 18 a č. 19.
2.	02-06/2025	Zvolení ověřovatelů zápisu: Miloš Štěpánek, Vlastislav Hulík Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí se zvolením ověřovatelů zápisu Milošem Štěpánkem a Vlastislavem Hulíkem.
3.	03-06/2025	Kontrola usnesení: Starostka obce seznámila zastupitele s předchozím obsahem kontroly usnesení. Jednotlivá usnesení byla k dnešnímu dni vyřešena, viz zápis č. 8/2023.
4.	04-06/2025	Starostka obce předložila změny rozpočtových opatření č. 9 a č. 10 /2025. Zastupitelé obce vzali informaci na vědomí. Starostka obce informovala o nutné rozpočtové změně č. 11/2025 z důvodu navýšení výdajů – paragraf 2212 – oprava MK Včelíny (FD č. 01766079 ve výši 1.808.419,73 Kč), paragraf 3613 – revitalizace retenční nádrže s autobusovou zastávkou v Zubčicích (zatím bez FD – předpokládané celkové výdaje 1.200.000,- Kč). Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s předloženou rozpočtovou změnou č. 11/2025 z důvodu navýšení výdajů u paragrafu 2212 a paragrafu 3613.
5.	05-06/2025	Hospodaření obce, ZŠ a MŠ: starostka obce informovala o dosavadním hospodaření k dnešnímu dni a o stavu finančních prostředků na bankovních účtech a obecní pokladně. Zároveň seznámila zastupitele s předpokládanými příjmy a výdaji do konce roku 2025. Zastupitelé obce vzali informace na vědomí.
6.	06-06/2025	Starostka obce předložila zastupitelům Návrh rozpočtu obce na rok 2026 k připomínkování. Rozpočet bude vyvěšen na úřední desce od 19.11.2025. Zastupitelé obce vzali informaci o Návrhu rozpočtu obce na rok 2026 k připomínkování na vědomí.

7.	07-06/2025	Starostka obce předložila zastupitelům obce Návrh rozpočtu ZŠ a MŠ Zubčice na rok 2026 spolu s Návrhem střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Zubčice na rok 2026 až 2029. Zastupitelé obce vzali informaci o Návrhu rozpočtu ZŠ a MŠ Zubčice na rok 2026 spolu s Návrhem střednědobého výhledu rozpočtu ZŠ a MŠ Zubčice na rok 2026 až 2029 k připomínkování na vědomí.
8.	08-06/2025	Starostka obce informovala zastupitele o žádosti na odkoupení části obecního pozemku parc. č. 1810/13 k. ú. Zubčice. Vzhledem k tomu, že se jedná o pozemek, který sousedí s obecní komunikací, může sloužit k uložení veřejných sítí, a tvoří zároveň možnost vjezdu na soukromý pozemek, kdy obec musí umožnit přístup na tento soukromý pozemek, není nutné pozemek od obce kupovat. Případný vjezd je možno zajistit i věcným břemenem. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.
9.	09-06/2025	Starostka obce projednala se zastupiteli obce předloženou žádost na zakoupení pozemku par. č. 1165 k. ú. Zubčice. Jedná se o pozemek určený z části k zastavění, který sousedí s dalšími pozemky s možností zastavění. Zastupitelé navrhli ponechání části pozemku v šíři cca 4 m pro vybudování veřejných sítí a komunikace pro případný další vjezd na pozemky. Zastupitelé pověřili starostku zjištěním podmínek prodeje, právní konzultací, znalecké ocenění a případné změny ÚP. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.
10.	10-06/2025	Starostka obce informovala zastupitele o žádosti TJ Zubčice o poskytnutí finančního daru ve výši 90.000 Kč z rozpočtu obce Zubčice na rok 2026. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s poskytnutím finančního daru TJ Zubčice ve výši 90.000 Kč z rozpočtu obce Zubčice na rok 2026 a pověřují starostku sepsáním smlouvy.
11.	11-06/2025	Starostka obce informovala zastupitele o žádosti o.p.s. Hospic sv. Jana N. Neumanna, Prachatice o poskytnutí finančního daru ve výši 3.000 Kč z rozpočtu obce Zubčice na rok 2026. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s poskytnutím finančního daru o.p.s. Hospic sv. Jana N. Neumanna Prachatice ve výši 3.000 Kč z rozpočtu obce Zubčice na 2026 a pověřují starostku sepsáním smlouvy.
12.	12-06/2025	Starostka obce informovala zastupitele o vzniklých personálních změnách ZŠ a MŠ Zubčice. Ředitelka ZŠ a MŠ Zubčice předložila zřizovateli – starostce vzdání se vedoucího pracovního místa ředitelky ZŠ a MŠ Zubčice ke dni 31.1.2026. Z tohoto důvodu musí zřizovatel ZŠ a MŠ vyhlásit konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo nového ředitele ZŠ a MŠ Zubčice. Zároveň je nutné určit předsedu konkursní komise a dále člena konkursní komise za zřizovatele. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce berou na vědomí vzdání se vedoucího pracovního místa ředitelky ZŠ a MŠ Zubčice ke dni 31.1.2026. Zastupitelstvo obce zároveň rozhodlo vyhlásit konkurzní řízení na vedoucí pracovní místo nového ředitele/ky ZŠ a MŠ Zubčice, dle par. 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a pověřují starostku jeho vyhlášením. Zastupitelstvo se usneslo, že předsedou konkursní komise jmenuje paní starostku, Bc. Hanu Slámovou a za člena konkursní komise za zřizovatele jmenuje místostarostu, Aleše Kališe.
13.	13-06/2025	Starostka obce informovala o přípravě na zimní údržbu v obci a přípravě smluv na zabezpečení zimní údržby se zhotoviteli. Zastupitelé obce vzali informaci na vědomí.

14.	14-06/2025	Zastupitelé obce projednali cenu poplatku stočného pro rok 2026. Vzhledem k nárůstům cen služeb a materiálu, opravy kanalizační sítě, bylo navrženo navýšení ceny o 3,- Kč/m3. Tedy cena pro rok 2026 ve výši 38,- Kč/m3. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce odsouhlasili navýšení ceny poplatku stočného na 38,- Kč/m3 včetně DPH pro rok 2026, vybíraného v roce 2027.
15.	15-06/2025	Starostka obce informovala zastupitele o nutnosti předběžného ukončení části stávajícího termínovaného vkladu u Oberbank AG, z důvodu navýšení volných finančních prostředků na úhradu nákladů potřebných do konce roku 2025 (revitalizace retenční nádrže, oprava MK Včelíny, navýšení rozpočtu ZŠ a MŠ). Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s ukončením části stávajícího termínovaného vkladu u Oberbank AG na pokrytí nejnutnějších nákladů.
16.	16-06/2025	Starostka obce informovala zastupitele o zemních úpravách pozemku pro skládku veřejného rostlinného odpadu z důvodu vybudování obecního dvora pro garážování traktoru, kontejnerového stání sběru rostlinného odpadu. Zastupitelé obce vzali informaci na vědomí a dohodli se na setkání přímo na místě realizace z důvodu možnosti určení dalšího postupu prací, předběžného vyčíslení nákladů.
17.	RŮZNÉ 17-06/2025	- Starostka obce informovala zastupitele o předpokládaném termínu položení elektrického vedení NN + vedení pro VO v Zubčické Lhotce v roce 2026. - Předpokládaný termín pro zahájení prací FVE na střeše OÚ – jaro 2026. Předcházet bude výběrové řízení na zhotovitele. - Starostka obce zjistí cenovou relaci na úhradu poplatků za vývoz odpadu na rok 2026 a oznámí ji na dalším zasedání ZO. - Termín obecního plesu je 30. 1. 2026
18.	18-06/2025	Starostka obce projednala se zastupiteli pořízení obecního traktoru a příslušenství (Smlouva o poskytnutí investičního úvěru a Smlouva o poskytnutí podpory ve formě snížení jistiny – ZO ze dne 17.9.2025, usnesení č. 18-05/2025), kdy na základě předběžného průzkumu trhu je možné vyhlásit výběrové řízení. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s vyhlášením výběrového řízení na pořízení obecního traktoru a jeho příslušenství v souladu s uzavřenými smlouvami, a pověřují starostku jeho vypsáním.
19.	19-06/2025	Starostka obce obdržela od ředitelky ZŠ a MŠ Zubčice Žádost o navýšení rozpočtu ZŠ a MŠ Zubčice na rok 2025 z důvodu uhrazení nákladů na: 1) plat vychovatele školní družiny na období 09-12/2025 v souvislosti s navýšením počtu kapacity žáků školní družiny a otevřením 2. oddělení školní družiny od 1.9.2025 ve výši 121.304,- Kč, 2) na finanční odměnu zaučující se nové účetní na období 11-12/2025 ve výši 9.000,- Kč. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s navýšením rozpočtu ZŠ a MŠ Zubčice na rok 2025 v celkové výši 130.304,- Kč z důvodu uhrazení výše uvedených nákladů.
Termíny následujících zasedání zastupitelů obce		Termín a místo konání dalšího zasedání v KD Lavina v Zubčicích bude upřesněn

Pozn. 1 – usnesení je číslováno ve formátu č. bodu – č. zápisu/rok

Pozn. 2 – hlasování je číslováno ve formátu pro/proti/zdržel se

ověřovatelé zápisu:

starostka obce: