



Obec Zubčice – Zápis ze zasedání zastupitelstva

Zápis č. 1/2026 ze dne 18. 2. 2026

zasedací místnost Obecního úřadu Zubčice od 18:00 – 20:00 hod.

Přítomni:	Hana Slámová, František Talíř, Jan Pils, Aleš Kališ, Miloš Štěpánek, Jiří Kunt
Hosté:	
Nepřítomni:	Vlastislav Hulík - omluven

Bod programu	Usnesení číslo:	
1.	01-01/2026	Starostka obce přivítala všechny přítomné a seznámila je s programem zasedání obecního zastupitelstva, který doplnila o bod č. 13. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s programem zasedání a s doplněním programu o bod č. 13.
2.	02-01/2026	Zvolení ověřovatelů zápisu: Jiří Kunt, Aleš Kališ Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí se zvolením ověřovatelů zápisu Jiřím Kuntem a Alešem Kališem.
3.	03-01/2026	Kontrola usnesení: Starostka obce seznámila zastupitele s předchozím obsahem kontroly usnesení. Jednotlivá usnesení byla k dnešnímu dni vyřešena, viz zápis č. 8/2023.
4.	04-01/2026	Starostka obce předložila změnu rozpočtového opatření č. 12/2025. Zastupitelé obce vzali informaci na vědomí.
5.	05-01/2026	Hospodaření obce, ZŠ a MŠ: starostka obce informovala o dosavadním hospodaření k dnešnímu dni a o stavu finančních prostředků na bankovních účtech a obecní pokladně k dnešnímu dni. Starostka obce dále informovala zastupitele o poskytnutí 1/12 mimořádné platby schváleného rozpočtu ZŠ pro rok 2026 v měsíci únoru (2x vyplacení) na potřebné zvýšené provozní náklady ZŠ. Zastupitelé obce vzali informace na vědomí.

6.	06-01/2026	Starostka obce informovala zastupitele o změnách ÚP č. 1 a č. 2 obce Zubčice: 6a) Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelstvo obce Zubčice souhlasí s předloženou změnou územního plánu č. 1 a zároveň: Bere na vědomí dokumentaci Změny č. 1 ÚP Zubčice. Konstatuje: - že návrh Změny č. 1 ÚP Zubčice je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, - že návrh Změny č. 1 ÚP Zubčice je v souladu se stanovisky dotčených orgánů a není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, - že návrh Změny č. 1 ÚP Zubčice není v rozporu s Politikou územního rozvoje, v platném znění a s nadřazenou územně plánovací dokumentací, Vydává: - Změnu č. 1 ÚP Zubčice formou opatření obecné povahy v rozsahu textové části a grafické části, dále textové části odůvodnění a grafické části. - Veřejnou vyhlášku, kterou oznamuje vydání Změny č. 1 ÚP Zubčice. Ukládá starostce obce, Bc. Haně Slámové, zajistit prostřednictvím pořizovatele: - uložení dokumentace Změny č. 1 ÚP Zubčice, včetně dokladů o jeho pořizování u obce Zubčice; - vložení do národního geoportálu územního plánování a - oznámit adresu jejího uložení v národním geoportálu územního plánování veřejnou vyhláškou; 15. dnem doručení veřejné vyhlášky nabývá územně plánovací dokumentace účinnosti - zveřejnit údaje o vydané Změny č. 1 ÚP Zubčice, způsobem umožňujícím dálkový přístup na web stránkách obce. 6b) Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelstvo obce Zubčice souhlasí s předloženou změnou územního plánu č. 2 a zároveň: Bere na vědomí dokumentaci Změny č. 2 ÚP Zubčice. Konstatuje: - že návrh Změny č. 2 ÚP Zubčice je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, - že návrh Změny č. 2 ÚP Zubčice je v souladu se stanovisky dotčených orgánů a není v rozporu s výsledkem řešení rozporů, protože k nim nedošlo, - že návrh Změny č. 2 ÚP Zubčice není v rozporu s Politikou územního rozvoje, v platném znění a s nadřazenou územně plánovací dokumentací, Vydává: - Změnu č. 2 ÚP Zubčice formou opatření obecné povahy v rozsahu textové části a grafické části, dále textové části odůvodnění a grafické části. - Veřejnou vyhlášku, kterou oznamuje vydání Změny č. 2 ÚP Zubčice. Ukládá starostce obce, Bc. Haně Slámové, zajistit prostřednictvím pořizovatele: - uložení dokumentace Změny č. 1 ÚP Zubčice, včetně dokladů o jeho pořizování u obce Zubčice; - vložení do národního geoportálu územního plánování a - oznámit adresu jejího uložení v národním geoportálu územního plánování veřejnou vyhláškou; 15. dnem doručení veřejné vyhlášky nabývá územně plánovací dokumentace účinnosti - zveřejnit údaje o vydané Změny č. 1 ÚP Zubčice, způsobem umožňujícím dálkový přístup na web stránkách obce.
----	------------	--

7.	07-01/2026	Starostka obce předložila žádost Českého svazu včelařů, z.s. o finanční příspěvek na provoz. Starostka navrhla částku ve výši 10.000 Kč. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s finančním příspěvkem ČSV ve výši 10.000 Kč a pověřují starostku sepsáním darovací smlouvy.
8.	08-01/2026	Starostka obce informovala zastupitele o Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě spolu s koordinační situací mezi obcí a společností ZEMOS Zubčice spol. s r.o. Předmětem smlouvy je oprava vodovodního řadu před OÚ a základní školou. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí se Smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a s koordinační situací mezi obcí a společností ZEMOS Zubčice spol. s r.o. a pověřují starostku podepsáním smlouvy.
9.	09-01/2026	Zastupitelé obce projednali plán kulturních akcí na rok 2026 a předpokládané náklady. Zastupitelé obce vzali informace na vědomí.
10.	10-01/2026	Zastupitelé obce prodiskutovali předpokládané výdaje na investice (FVE na OÚ, pořízení obecního traktoru) a opravy (oprava kanalizace a komunikací) v roce 2026. Zastupitelé obce vzali informace na vědomí.
11.	11-01/2026	Starostka obce informovala zastupitele o navýšení cen za likvidaci odpadů společností ODPADY-JIH, spol. s r.o. Zároveň informovala o nadměrném zneužívání sběrného dvora ve Velešíně i v Kaplici pro demoliční a stavební odpad od občanů. Náklady za uložení tohoto soukromého odpadu jsou vysoké a jdou celé na vrub obecního rozpočtu, aniž by se občan spolupodílel. Zastupitelstvo uvažuje o stanovení limitu odevzdávání takového odpadu na osobu. Zastupitelé obce vzali informace na vědomí.
12.	RŮZNÉ 12-01/2026	- informace o jmenování nové ředitelky ZŠ a MŠ Zubčice - příprava obecního plesu - informace o vyhlášení VŘ na pořízení FVE a traktoru
13.	13-01/2026	Starostka obce předložila žádost od příspěvkové organizace Domov Plus, Míru 366, Kaplice o finanční příspěvek na zkvalitnění péče, aktivizaci klientů a modernizaci prostředí. Starostka navrhla částku ve výši 10.000 Kč. Výsledek hlasování: 6/0/0 Usnesení: Zastupitelé obce souhlasí s finančním příspěvkem p. o. Domov Plus, Kaplice ve výši 10.000 Kč a pověřují starostku sepsáním darovací smlouvy.
Termíny následujících zasedání zastupitelů obce		Termín a místo konání dalšího zasedání upřesníme

Pozn. 1 – usnesení je číslováno ve formátu č. bodu – č. zápisu/rok

Pozn. 2 – hlasování je číslováno ve formátu pro/proti/zdržel se

ověřovatelé zápisu:

starostka obce: