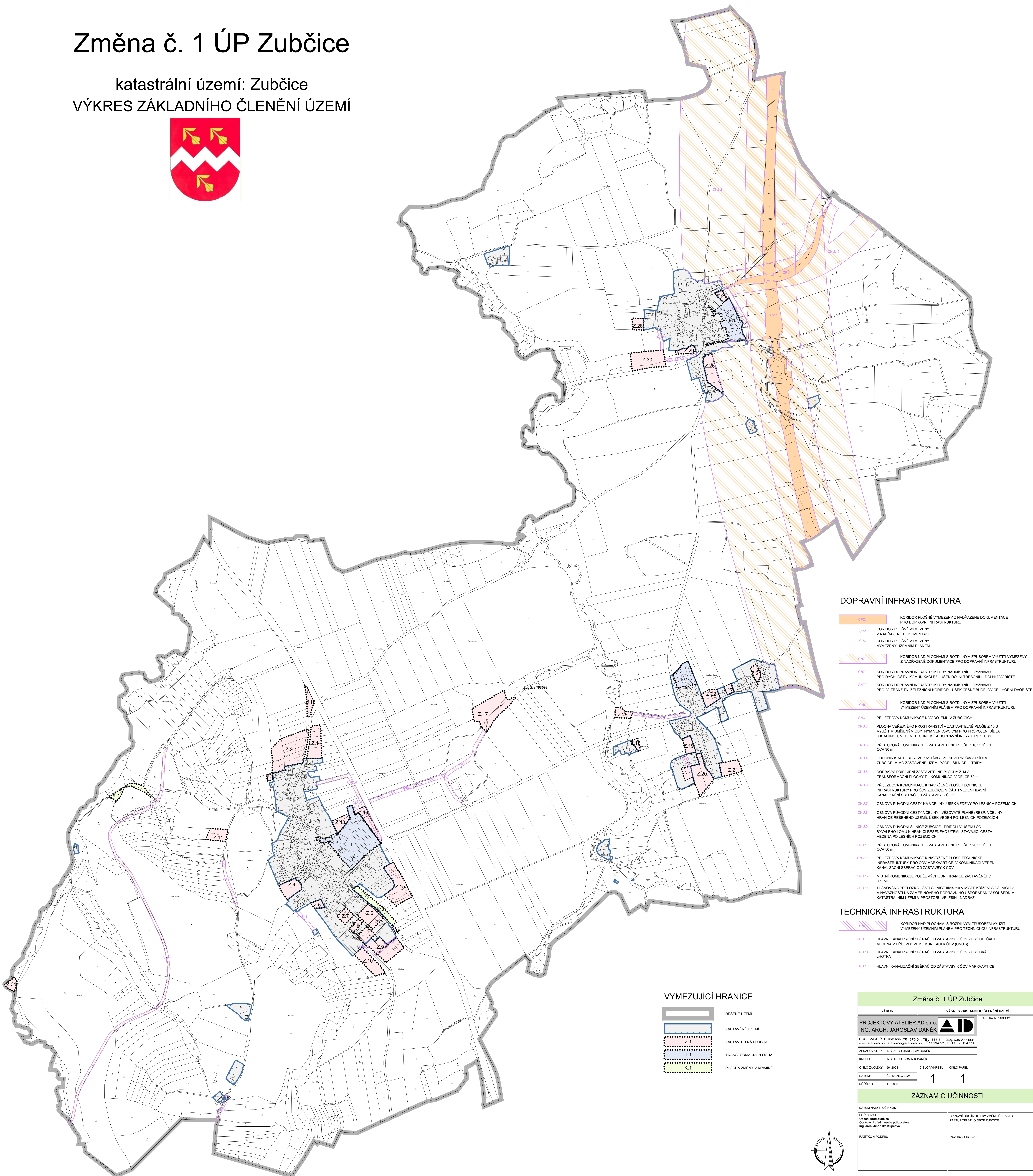
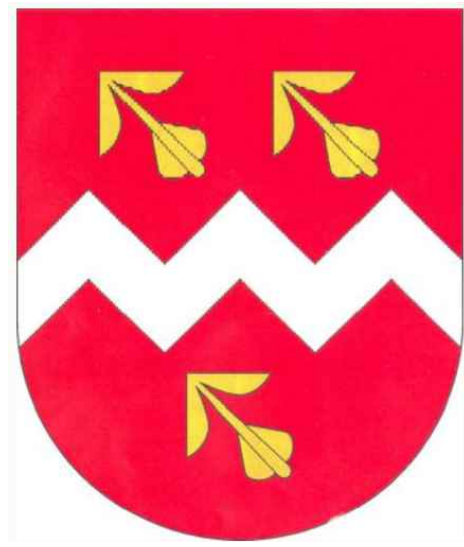


Změna č. 1 ÚP Zubčice

katastrální území: Zubčice
VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ



DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- CP1** KORIDOR PLOŠNĚ VYMEZENÝ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- CP2** KORIDOR PLOŠNĚ VYMEZENÝ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE
- CP3** KORIDOR PLOŠNĚ VYMEZENÝ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM
- CNP.1** KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- CNP.1** KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU PRO RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACI R3 - ÚSEK DO NÍ TRŠKOVIN - DOLNÍ DVORIŠTĚ
- CNP.2** KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU PRO IV. TRANZITNÍ ŽELEZNIČNÍ KORIDOR - ÚSEK ČESKÉ BUDĚJOVICE - HORNÍ DVORIŠTĚ
- CNP.** KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
- CNP.1** PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE K VODOJEMU V ZUBČICÍCH
- CNP.2** PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ V ZASTAVITELNÉ PLOŠE Z.10 S VYUŽITÍM SMÍŠENÝM OBYTNÝM VENKOVSKÝM PRO PROPOJENÍ SÍDLA S KRAJINOU, VEDENÍ TECHNICKÉ A DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
- CNP.3** PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE K ZASTAVITELNÉ PLOŠE Z.10 V DÉLCE CCA 30 m
- CNP.4** CHODNÍK K AUTOBUSOVÉ ZASTÁVCE ZE SEVERNÍ ČÁSTI SÍDLA ZUBČICE, MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ PODÉL SILNICE II. TRIDY
- CNP.5** DOPRAVNÍ PŘIPOJENÍ ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z.14 A TRANSFORMAČNÍ PLOCHY T.1 KOMUNIKACÍ V DÉLCE 60 m
- CNP.6** PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE K NAVRŽENÉ PLOŠE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY PRO ČOV ZUBČICE, V ČÁSTI VEDEN HLAVNÍ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ OD ZÁSTAVBY K ČOV
- CNP.7** OBNOVA PŮVODNÍ CESTY NA VČELNÝ, ÚSEK VEDENÝ PO LESNÍCH POZEMCÍCH
- CNP.8** OBNOVA PŮVODNÍ CESTY VČELNÝ - VĚŽOVATÉ PLÁNĚ (RESP. VČELNÝ - HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ), ÚSEK VEDEN PO LESNÍCH POZEMCÍCH
- CNP.9** OBNOVA PŮVODNÍ SILNICE ZUBČICE - PŘÍDOLÍ V ÚSEKU OD BYVALEHO LOMU K HRANICI ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, STÁVAJÍCÍ CESTA VEDENÁ PO LESNÍCH POZEMCÍCH
- CNP.10** PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE K ZASTAVITELNÉ PLOŠE Z.20 V DÉLCE CCA 50 m
- CNP.11** PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE K NAVRŽENÉ PLOŠE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY PRO ČOV MARKVARTICE, V KOMUNIKACI VEDEN KANALIZAČNÍ SBĚRAČ OD ZÁSTAVBY K ČOV
- CNP.12** MÍSTNÍ KOMUNIKACE PODÉL VÝCHODNÍ HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- CNP.13** PLOŠOVÁ PŘELOŽKA ČÁSTI SILNICE III/15710 V MÍSTĚ ŘÍZENÍ S DÁLNICÍ D3, V NAVAZKOSTI NA ZÁMER NOVÝHO DOPRAVNÍHO USPOŘÁDÁNÍ V SOUSEDNÍM KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ V PROSTORU VELEŠÍN - NADRAŽÍ

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- CP1** KORIDOR NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
- CNP.13** HLAVNÍ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ OD ZÁSTAVBY K ČOV ZUBČICE, ČÁST VEDENÁ V PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACI K ČOV (CNP.6)
- CNP.14** HLAVNÍ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ OD ZÁSTAVBY K ČOV ZUBČICKÁ LHOTKA
- CNP.15** HLAVNÍ KANALIZAČNÍ SBĚRAČ OD ZÁSTAVBY K ČOV MARKVARTICE

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ**
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ**
- ZASTAVITELNÁ PLOCHA**
- TRANSFORMAČNÍ PLOCHA**
- PLOCHA ZMĚNY V KRAJINĚ**
- Z.1**
- T.1**
- K.1**

Změna č. 1 ÚP Zubčice	
VÝROK	VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
PROJEKTOVÝ ATELIER AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	RAZITKA A PODPISY:
HUSOVA 4, C. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL.: 387 311 238, 605 277 998 www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ: 25184771, DIČ: CZ25184771	
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	
KRESLIL: ING. ARCH. DOMINIK DANĚK	
ČÍSLO ŽÁKŽKY: 96_2024	ČÍSLO VÝKRESU: 1
DATUM: ČERVENEC 2025	ČÍSLO PARE: 1
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI:	
PORÍZOVATEL Obecni úřad Zubčice Oprávněná osoba pořizovatele Ing. arch. Jindřicha Ruppová	SPRAVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU ÚPD VYDAL: ZASTUPITELSTVO OBCE ZUBČICE
RAZÍTKO A PODPIS:	RAZÍTKO A PODPIS: